

Nummer	Bezeichnung	Seite
68/2019	Bebauungsplan Nr. 65/10 „Gewerbegebiet Hans-Böckler-Straße/Alter Westring“ Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gütersloh (FNP 2020) im Parallelverfahren	93
69/2019	1. Änderung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Gütersloh hier: Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens	94
70/2019	Bebauungsplan Nr. 307 „Berliner Straße / Sandbrink“ 1. Aufstellungsbeschluss	95
71/2019	Bekanntmachung über die Konzessionsvergabe Gas der Stadt Gütersloh gemäß § 46 Abs. 5 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)	95
72/2019	Bekanntmachung über die Konzessionsvergabe Strom der Stadt Gütersloh gemäß § 46 Abs. 5 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)	95
73/2019	Termin-Änderungen bei der Müllabfuhr im Stadtgebiet und den Ortsteilen von Gütersloh	96

## 68/2019

### **Bebauungsplan Nr. 65/10 „Gewerbegebiet Hans-Böckler-Straße/Alter Westring“ Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gütersloh (FNP 2020) im Parallelverfahren**

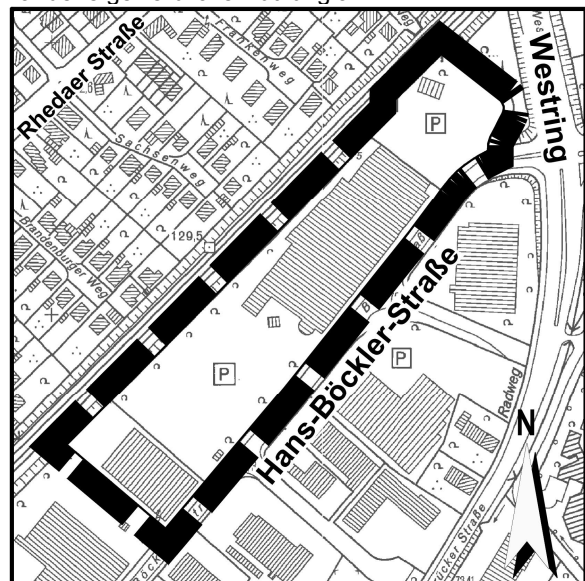
Der Planungsausschuss des Rates der Stadt Gütersloh hat in seiner Sitzung am 01.10.2019 den Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 65/10 sowie den Beschluss zur 13. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP 2020) der Stadt Gütersloh im Parallelverfahren gemäß § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) u.a. wie folgt beschlossen:

„Das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 65/6 „Gewerbegebiet Hans-Böckler-Straße/Alter Westring“ in den Bebauungsplan Nr. 65/10 „Gewerbegebiet Hans-Böckler-Straße/Alter Westring“ wird für das aus dem anliegenden Übersichtsplan ersichtliche Plangebiet eingeleitet.

Das Verfahren zur 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Gütersloh (FNP 2020) wird für das aus dem anliegenden Übersichtsplan ersichtliche Plangebiet im Parallelverfahren durchgeführt.“

Die zukünftigen Plangebiete sind aus den nachstehenden Übersichtsplänen ersichtlich und durch eine schwarze unterbrochene Linie abgegrenzt.

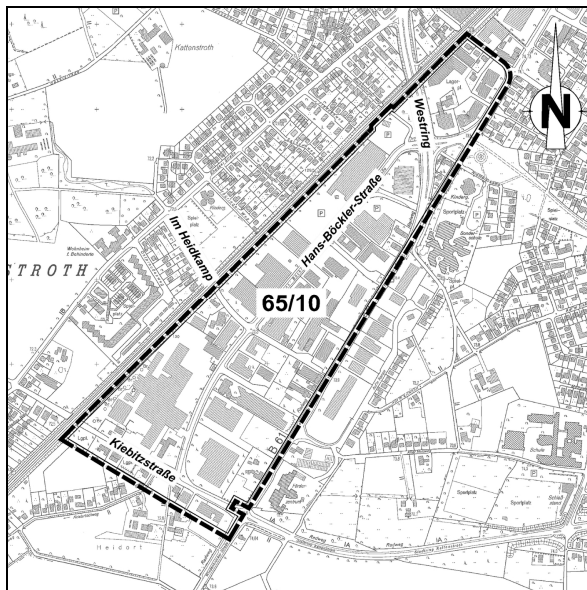
Die Plangebietsabgrenzung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans verläuft zwischen dem Straßenverlauf der Hans-Böckler-Straße im Südosten und der Bahntrasse im Nordwesten. Im Nordosten bildet der Verlauf des Mecklenburger Weges die Begrenzung. Im Südwesten grenzt das Plangebiet an die vorhandene gewerbliche Nutzung an.



### Übersichtsplan zur 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Gütersloh (FNP 2020)

Plangrundlage: Deutsche Grundkarte (ohne Maßstab)  
Land NRW (2014)  
Datenlizenz Deutschland – Namensnennung - Version 2.0 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

Die Plangebietsabgrenzung des Bebauungsplans Nr. 65/10 „Gewerbegebiet Hans-Böckler-Straße/Alter Westring“ verläuft zwischen dem Straßenverlauf der Wiedenbrücker Straße (B61) im Südosten und der Bahntrasse im Nordwesten. Im Nordosten bildet der Verlauf des Alten Westrings die Begrenzung. Im Südwesten verläuft die Plangebietsabgrenzung entlang der Grundstücksgrenzen der an der Kiebitzstraße gelegenen Grundstücksflächen im Übergang zur freien Landschaft.



### Übersichtsplan zum Bebauungsplan Nr. 65/10 „Gewerbegebiet Hans-Böckler-Straße/Alter Westring“

Plangrundlage: Deutsche Grundkarte (ohne Maßstab)  
Land NRW (2014)  
Datenlizenz Deutschland – Namensnennung - Version 2.0 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

Mit den vorliegenden Planverfahren sollen die planerischen Voraussetzungen zur langfristigen Sicherung des Plangebietes als Gewerbestandort geschaffen werden. Des Weiteren sollen die Einzelhandelsnutzungen im Plangebiet begrenzt und ein Sondergebiet zur Berücksichtigung eines großflächigen SB-Warenhauses ausgewiesen werden. Diese Maßnahmen sollen negative Auswirkungen auf die zentralen Versorgungsbereiche der Stadt und auf die Nahversorgungssituation der Bevölkerung vermeiden und zur Steigerung der Attraktivität der Innenstadt beitragen.

Zuständige Sachbearbeiterin für den Flächennutzungsplan:

Sandra Stenker, Zimmer 908  
Tel. 05241 / 82-2383, Fax 82-3533  
Email: [Sandra.Stenker@guetersloh.de](mailto:Sandra.Stenker@guetersloh.de)

Zuständige Sachbearbeiterin für den Bebauungsplan:  
Heike Tellkamp, Zimmer 910  
Tel. 05241/82-2705, Fax 82-3533,  
Email: [Heike.Tellkamp@guetersloh.de](mailto:Heike.Tellkamp@guetersloh.de)

Der Aufstellungs- bzw. Änderungsbeschluss des Planungsausschusses des Rates der Stadt Gütersloh vom 01.10.2019 über die 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Gütersloh (FNP 2020) im Parallelverfahren mit der Einleitung des Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 65/10 „Gewerbegebiet Hans-Böckler-Straße/Alter Westring“ wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Informationen und Beteiligungsmöglichkeit auch unter: [www.stadtplanung.guetersloh.de](http://www.stadtplanung.guetersloh.de) unter dem Thema Bauleitplanung.

Gütersloh, den 16.10.2019  
Der Bürgermeister  
In Vertretung

Nina Herrling  
Stadtbaurätin

69/2019

### 1. Änderung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Gütersloh hier: Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens

Der Planungsausschuss des Rates der Stadt Gütersloh hat in seiner Sitzung am 01.10.2019 die erste Änderung des „Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes“ als die Änderung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes auf der Grundlage des § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB wie folgt beschlossen:

„Das Verfahren zur 1. Änderung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Gütersloh wird eingeleitet.“

Ziel und Zweck des Änderungsverfahrens ist die Überarbeitung der Zielsetzungen des Ergänzungsstandortes Hans-Böckler-Straße, verbunden mit der Sicherung der gewerblichen Bauflächen in der Stadt Gütersloh unter Berücksichtigung der Stärkung der Innenstadt.

Zuständige Sachbearbeiterin:  
Sandra Stenker, Zimmer: 908  
Tel. 05241/82-2383, Fax 82-3533,  
Email: [sandra.stenker@guetersloh.de](mailto:sandra.stenker@guetersloh.de)

Gütersloh, den 16.10.2019

In Vertretung  
Nina Herrling  
Stadtbaurätin

70/2019

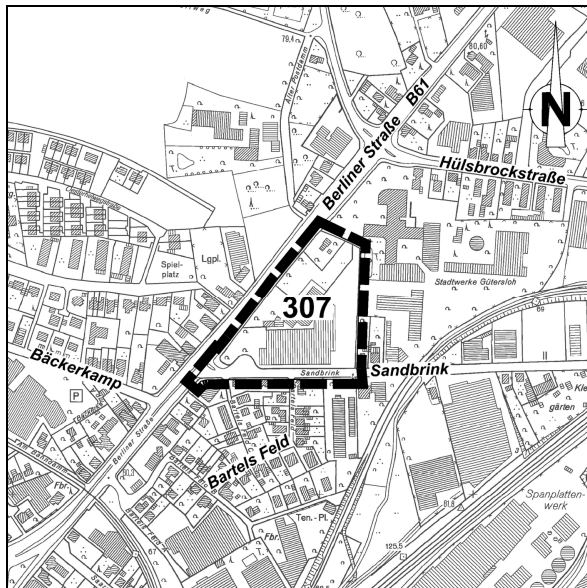
**Bebauungsplan Nr. 307 „Berliner Straße / Sandbrink“**

**1. Aufstellungsbeschluss**

Der Planungsausschuss des Rates der Stadt Gütersloh hat in seiner Sitzung am 01.10.2019 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 307 „Berliner Straße / Sandbrink“ gemäß § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) u.a. wie folgt beschlossen:

„Der Bebauungsplan Nr. 307 „Berliner Straße/ Sandbrink“ wird für das aus dem anliegenden Übersichtsplan ersichtliche Plangebiet aufgestellt.“

Das zukünftige Plangebiet ist aus dem nachstehenden Übersichtsplan ersichtlich und durch eine schwarze unterbrochene Linie abgegrenzt. Die Plangebietsgrenzen verlaufen im Nordwesten entlang des Trassenverlaufs der B 61. Im Osten grenzt das Plangebiet an eine bestehende, gewerbliche Nutzung an. Im Süden bildet der Verlauf der Straße Sandbrink die Plangebietsgrenze.



**Übersichtsplan zum Bebauungsplan Nr. 307 „Berliner Straße / Sandbrink“**

Plangrundlage: Deutsche Grundkarte (ohne Maßstab) Land NRW (2014)  
 Datenlizenz Deutschland – Namensnennung - Version 2.0  
 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

Mit dem vorliegenden Planverfahren sollen die Voraussetzungen für eine geordnete gewerbliche Entwicklung im Plangebiet geschaffen werden.

Zuständige Sachbearbeiterin:  
 Heike Tellkamp, Zimmer: 910  
 Tel. 05241/82-2705, Fax 82-3533,  
 Email: [Heike.Tellkamp@gt-net.de](mailto:Heike.Tellkamp@gt-net.de)

Der Aufstellungsbeschluss des Planungsausschusses des Rates der Stadt Gütersloh vom 01.10.2019 über

den Bebauungsplan Nr. 307 „Berliner Straße / Sandbrink“ wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Informationen und Beteiligungsmöglichkeit auch unter: [www.stadtplanung.guetersloh.de](http://www.stadtplanung.guetersloh.de), unter dem Thema Bauleitplanung.

Gütersloh, den 16.10..2019

i.V.  
 Nina Herrling  
 Stadtbaurätin

71/2019

**Bekanntmachung über die Konzessionsvergabe Gas der Stadt Gütersloh gemäß § 46 Abs. 5 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)**

Gemäß den Vorgaben des § 46 Abs. 3 EnWG machte die Stadt Gütersloh unter dem 23.03.2018 das Auslaufen des Gas-Konzessionsvertrages für das Stadtgebiet Gütersloh im Bundesanzeiger bekannt und forderte mögliche Interessenten zu einer Interessenbekundung auf.

Ihr Interesse hat als einziges Unternehmen die Stadtwerke Gütersloh GmbH bekundet. Diese hat der Stadt Gütersloh ein Angebot unterbreitet, welches eine bestmögliche Verfolgung der Ziele des § 1 EnWG gewährleistet.

Der Rat der Stadt Gütersloh hat mit Beschluss vom 11.07.2019 die Zustimmung zum Abschluss des Konzessionsvertrages Gas für das Gebiet der Stadt Gütersloh mit der Stadtwerke Gütersloh GmbH erteilt.

Gütersloh, 04.10.2019  
 i.V.

Christine Lang  
 Erste Beigeordnete

72/2019

**Bekanntmachung über die Konzessionsvergabe Strom der Stadt Gütersloh gemäß § 46 Abs. 5 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)**

Gemäß den Vorgaben des § 46 Abs. 3 EnWG machte die Stadt Gütersloh unter dem 23.03.2018 das Auslaufen des Strom-Konzessionsvertrages für das Stadtgebiet Gütersloh im Bundesanzeiger bekannt und forderte mögliche Interessenten zu einer Interessenbekundung auf.

Ihr Interesse hat als einziges Unternehmen die Stadtwerke Gütersloh GmbH bekundet. Diese hat der Stadt Gütersloh ein Angebot unterbreitet, welches eine

bestmögliche Verfolgung der Ziele des § 1 EnWG gewährleistet.

Der Rat der Stadt Gütersloh hat mit Beschluss vom 11.07.2019 die Zustimmung zum Abschluss des Konzessionsvertrages Strom für das Gebiet der Stadt Gütersloh mit der Stadtwerke Gütersloh GmbH erteilt.

Gütersloh, 04.10.2019  
i.V.

Christine Lang  
Erste Beigeordnete

#### 73/2019

#### **Termin-Änderungen bei der Müllabfuhr im Stadtgebiet und den Ortsteilen von Gütersloh**

Wegen des Feiertages „Allerheiligen“ am Freitag, den 01.11.2019 werden die Restmüll- und Komposttonnen sowie die Gelben Säcke und Papiertonnen am nachfolgenden Samstag, den 02.11.2019 geleert.

Diese Änderungen sind im Umweltkalender, Abfallkalender im Internet und in der Abfall-App bereits berücksichtigt.

Gütersloh, den 08.10.2019  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
Maurer  
Fachbereichsleiter

**Das nächste Amtsblatt erscheint voraussichtlich am 15.11.2019.**

**Das Amtsblatt finden Sie im Internet unter [www.amtsblatt.guetersloh.de](http://www.amtsblatt.guetersloh.de).**